



ВИСШЕ ВОЕННОМОРСКО УЧИЛИЩЕ "Н. Й. ВАПЦАРОВ"

9026 Варна, ул. "В.Друмев" №73, тел.052/632-015, факс 052/303-163

"FILII MARIS SUMUS"



Рег.№ 4163 / 26 .11.2014г.

Екз. 1

ДОГОВОР

Днес 26 .11.2014г. в гр. Варна, между:

1. **Висше военноморско училище "Н.Й.Вапцаров"**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Васил Друмев" № 73, Булстат 129004492, представлявано от началника му - капитан I ранг проф.д.в.н. Боян Кирилов Медникаров и главния счетоводител Милена Стоянова Банкова, наричано **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. **"Глобал консулт 07" ООД**, със седалище и адрес на управление: Гр.Варна, ул. "Мир" №3, вх.Б, ет.3, ап.8, ЕИК 148093925, представлявано от управителя Живко Иванов Николов, наричан **КОНСУЛТАНТ** от друга страна,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **КОНСУЛТАНТЪТ** приема да упражнява строителен надзор и инвестиционен контрол по време на строителството, съгласно чл. 168, ал. 1 от ЗУТ по обществена поръчка с предмет "Строително - ремонтни и монтажни дейности по обособени позиции".

Дейността да се извърши съгласно утвърдено от Възложителя Техническото задание, одобрена оферта с вх. № 2126/10.07.2014г. на

КОНСУЛТАНТА, както и посочените от изпълнителя в Ценово предложение за ПОЗИЦИЯ 6 – Строителен надзор и инвестиционен контрол на строителните обекти по всички обособени позиции.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ.

1. Началото на договора съвпада с датата на договора за изпълнение между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛЯ** и по заявката за възлагане на строително – монтажните работи.

2. Край на договора - подписване на констативен акт обр.15 за установяване годността за ползване на строежа за всяка позиция.

3. Заплащането ще се извършва след подписване на Акт 16 на всяка обособена позиция, съгласно писмена обосновка с вх.№ 3061/26.09.2014г., както следва:

Позиция 1 – 2781.53 лв. без ДДС;

Позиция 2 – 2781.53 лв. без ДДС;

Позиция 4 – 2161.54 лв. без ДДС;

Позиция 5 – 3091.54 лв. без ДДС;

4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **КОНСУЛТАНТА** сума на обща стойност до **18000 лв. (осемнадесет хиляди лева) с включен ДДС** и обхваща всички дейности до окончателното завършване на обекта.

Плащането се извършва в 30 дневен срок, след приключване на ремонтните дейности, по банков път, по сметка на **КОНСУЛТАНТА** в Първа инвестиционна банка Гр.Варна, бул." Ген.Колев"№113, BIC: FINVBGSF IBAN: BG34FINV91501015366220 след представяне на фактура.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

А) На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Да предостави на **КОНСУЛТАНТА** при сключване на настоящия договор, договор за строителство, копие от офертата и строителната документация по всяка обособена позиция.

2. Да съдейства на **КОНСУЛТАНТА** при осъществяването на дейността строителен надзор по време на изпълнението на строителството чрез осигуряване на достъп до строителното досие и всички материали, свързани с изпълнението на строителството – договори за изпълнение, сертификати на материали и изделия и други.

3. Да осигурява страните в инвестиционния процес при подготовката и подписването на всички актове и протоколи по време на строителството, задължителни по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ

4. Да представя на **КОНСУЛТАНТА** сертификати за всички доставяни от него строителни материали и декларации от доставчиците им за съответствието на качествата на материалите с изискванията на БДС и други утвърдени европейски стандарти.

Б) На **КОНСУЛТАНТА** :

1. **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да изпълни предмета на договора, като следи за :

1.1. осигуряване от строителя спазването на изискванията за безопасност по време на строителството, съгласно чл. 169, ал. 1 от ЗУТ.

1.2. законосъобразно започване на строителството, съдействие при съставяне на протоколите и актовете по време на строителството на обекта.

1.3. качеството на влаганите строителни материали и изделия.

1.4. технологически правилно изпълнение на строително-монтажните работи.

1.5. недопускане вреди на трети лица и на техни имоти при изпълнението на строежа.

2. Да съставя, подписва и подпечатва всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 на МРРБ - София за актове и протоколи, съставяни по време на строителството.

3. **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава преди подписване на настоящият договор да внесе по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % от стойността на договора без ДДС в размер на 450 лв. или да представи банкова гаранция в оригинал, издадена в полза на Възложителя със срок на валидност 30 дни след изтичане срока на договора.

Възложителят не дължи лихва върху гаранцията.

Възложителят има право да задържи гаранцията в случай на неточно, некачествено или непълно изпълнение на договора от страна на изпълнителя.

Възложителят освобождава гаранцията в 14 дневен срок след приемане изпълнението на договора.

4. **КОНСУЛТАНТЪТ** има право да:

4.1 изисква от изпълнителите на строително-монтажните работи на строежа пълно спазване на одобрената оферта.

4.2. изисква спазването на нормативните, техническите и технологични изисквания при изпълнение на СМР, заложен в одобрената оферта.

4.3. Да спира строителството при некачествено извършване на СМР или констатирани отклонения от договорените такива.

III. ПЪЛНОМОЩИЯ И КОМПЕТЕНТНИ ЛИЦА

1. Пълномощията по изпълнение на различните задължения по договора се упражняват от лицата и в компетенциите им.

2. Двете страни са длъжни да спазват стриктно пълномощията на компетентните лица с обсега им.

3. Двете страни са длъжни да осигуряват присъствието на упълномощените лица на строителната площадка така, че да се осигурява нормалния ход на изпълнение на работите и да не се допуска изчакване по тази причина.
4. Отсъствието на упълномощените лица от строителната площадка не е основание за отказ от оглед на място или заверка на документи. В такъв случай необходимото се прави задължително от упълномощителите.

IV. УВЕДОМЛЕНИЯ

1. Уведомления са всички писмени форми, които двете страни си разменят в хода на изпълнение на работите за периода на валидност на договора.
2. Уведомлението е безспорен документ за установяването на факти, обстоятелства и събития от характер, който не изменя и не допълва текста по договора. Уведомленията се изготвят в три екземпляра, два от които за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
3. Задължението за уведомленията са взаимни и се извършват съгласно изискванията на Наредба № 3 / 2003 г. на МРРБ.

V. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

1. **КОНСУЛТАНТЪТ** не носи отговорност за вреди причинени от действия на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица, за които **КОНСУЛТАНТА** не е уведомен по реда на този договор и не е дал съответно съгласие.
2. **КОНСУЛТАНТЪТ** не носи отговорност за трудови злополуки по време на изпълнение на обекта.
3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изиска от строителя (изпълнителя) с когото сключи договор за изпълнение на строежа, да бъде определен персонален Координатор за безопасност и здраве за строежа, в съответствие с изискванията на Наредба № 2 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на СМР на строителната площадка.

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. За неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗУТ и други нормативни актове, регламентиращи тази материя.

2. Споровете, възникнали във връзка с този договор, се разрешават чрез преговори между страните.

Настоящият договор се сключи в 2 еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

НАЧАЛНИК НА ВВМУ "Н.Й.ВАПЦАРОВ"
КАПИТАН I РАНГ, ПРОФ.Д.В.Н.
БОЯН МЕДНИКАРОВ

КОНСУЛТАНТ:

"Глобал консулт 07" ООД
Живко Николов

Главен счетоводител:

Ц.сл. Милена Банкова

СЪГЛАСУВАНО:

Главен юристконсулт:

Ц.сл. Радко Радев

Отпечатано в 2 екз.

Екз.1 – ВВМУ

Екз.2 - "Глобал консулт 07" ООД